**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**HỢP ĐỒNG HỦY BỎ**

**HỢP ĐỒNG …………**

 Hôm nay, ngày......tháng......năm ………, tại trụ sở ......... Phòng công chứng …........... tỉnh Bình Dương, chúng tôi gồm:

 **Bên A**

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

 **Bên B**

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

.

-NỘI DUNG THỎA THUẬN**:**

Hai bên tự nguyện thỏa thuận hủy hợp đồng ……………………………………

………………………………………………………………………………………….

được phòng Công chứng … Bình Dương chứng nhận hợp đồng …………. số **…….**.Quyển số ….TP/CC - SCC/HĐGD ngày ………...

 ***Lý do* :**

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

**Hai bên cam kết :**

- Khi hợp đồng hủy bỏ hợp đồng chuyển nhượng

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

có hiệu lực thì bên B sẽ giao lại toàn bộ các giấy tờ liên quan đến việc .........................

………………………………………………………………………………………….

 cho bên A.

- Hai bên A và B đồng ý giao trả cho nhau những gì mà hai bên đã nhận của nhau trước đây và cam kết không thắc mắc khiếu nại gì về sau.

- Hai bên cam kết chưa dùng hợp đồng ................. đã ký để giao dịch với bất cứ hình thức nào.

- Việc hủy hợp đồng ............ do hai bên tự nguyện bàn bạc thoả thuận và đồng ý ký tên vào hợp đồng này.

- Hợp đồng này được lập thành ..... bản có giá trị pháp lý như nhau. Mỗi bên giữ ...... bản, 01 bản lưu tại Phòng công chứng.

|  |  |
| --- | --- |
| **BÊN A**(ký và ghi rõ họ tên) | **BÊN B**(ký và ghi rõ họ tên) |

**LỜI CHỨNG CỦA CÔNG CHỨNG VIÊN**

 Ngày …………. (ngày , tháng , năm bằng chữ….), tại trụ sở Phòng công chứng .......................,

 Tôi **……………**, công chứng viên, Phòng Công chứng ..............

**CHỨNG NHẬN**

 - Hợp đồng hủy bỏ hợp đồng .....................

được giao kết giữa:

**Bên A**

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

**Bên B**

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………….

* Các bên đã tự nguyện thoả thuận giao kết hợp đồng.
* Tại thời điểm công chứng, các bên đã giao kết hợp đồng có năng lực hành vi dân sự phù hợp theo quy định của pháp luật;
* Mục đích, nội dung thoả thuận của các bên trong hợp đồng không vi phạm pháp luật, không trái đạo đức xã hội;
* Tại thời điểm công chứng, các bên cam đoan chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, tính hợp pháp của các giấy tờ và tài sản liên quan đến việc công chứng là có thật và các bên không đề nghị Công chứng viên xác minh hoặc yêu cầu giám định;
* Các bên đã đọc lại hợp đồng này, đã đồng ý toàn bộ nội dung ghi trong hợp đồng và đã ký (điểm chỉ) vào hợp đồng này trước sự có mặt của tôi. Chữ ký (dấu điểm chỉ) trong hợp đồng đúng là chữ ký và dấu điểm chỉ của các bên.
* Hợp đồng này được làm thành .. bản chính (mỗi bản chính gồm ... tờ .... trang), giao cho:
	+ Bên A: ... bản chính.
	+ Bên B: .... bản chính.

Lưu một bản chính tại

Số công chứng **….**. Quyển số **….**TP/CC - SCC/HĐGD.

Phí công chứng: **........** đồng.

**CÔNG CHỨNG VIÊN**